

Tuindorp Oostzaan



Samen de schouders eronder voor het Zonneplein

Het Zonneplein heeft het moeilijk. Vorig jaar heeft Ymere met ondernemers en bewoners aan het Zonneplein gesproken over de plannen om het mooie plein een nieuwe impuls te geven. Dit door meer bedrijvigheid, levendigheid en creativiteit op het plein te stimuleren.

In december heeft de eerste activiteit, Winters Binnen plaatsgevonden en in het voorjaar volgen er meer. Samenwerken is van belang en daar hebben wij u als (actieve) buurtbewoner, ondernemer en partner bij nodig. In deze nieuwsbrief informeren wij u oa. over de voortgang van het Zonneplein.

Wensen en mogelijkheden

Ondernemers en bewoners willen het liefste een supermarkt op het plein, maar dat is helaas niet haalbaar. In het verleden heeft Ymere daar al onderzoek naar gedaan. Helaas wil geen supermarkt zich vestigen op het plein. De ruimtes zijn te klein en er is veel concurrentie, zoals winkelcentrum Molenwijk. Daarnaast is het plein te klein voor een goede bevoorrading met vrachtwagens.

Plannen

Uw dagelijkse boodschappen kunt u nu en in de toekomst blijven doen op het Zonneplein. De winkelpanden aan de linkerzijde van het plein (tussen de bakker en de viswinkel) blijven detailhandel. De winkelpanden aan de rechterzijde krijgen een creatieve en ambachtelijke invulling. In één van de panden vestigt zich binnenkort een podoloog met een grote klantenkring. De komende tijd probeert Ymere ook andere ondernemers aan te trekken die hun eigen producten maken en verkopen. De winkels en woonruimtes boven worden in de toekomst losgekoppeld en apart verhuurd.

De vernieuwing kost tijd

In Tuindorp Oostzaan heerst al langere tijd moedeloosheid over het weg kwijnende Zonneplein. Ongeduld en moedeloosheid zijn begrijpelijk. De veranderingen gaan allemaal niet zo snel. Er worden gesprekken gehouden met ondernemers die het niet redden of moeilijk hebben. Na leegkomst van een winkelruimte worden de panden grondig verbouwd. Ymere blijft de komende tijd op zoek naar creatieve ondernemers die het winkelaanbod op het plein willen versterken. *Kent u iemand? Neem dan contact op met Koen Voskyl van Ymere.*



't Zonnehuis

Het Zonnehuis

Het Zonnehuis bestaat uit drie gedeeltes: Theaterstudio Zonneplein waar Peter Faber zit, de grote theaterzaal in het midden en de voormalige lunchroom. Het gebouw wordt beheerd door Stadsherstel. Helaas zijn de kosten voor alle uitbaters te hoog gebleken. Peter Faber heeft afspraken gemaakt met het stadsdeel Noord, Stadsherstel en Ymere. Voor twee jaar wordt de huur gedeeld door alle partijen. Hier staat tegenover dat er een gratis, op de buurt gerichte programmering komt. Het Open Podium Muziek maakt ook gebruik van de Theaterstudio en verder houdt de Theaterstraat er repetities. Voor de grote zaal en de linkerkant (lunchroom) wordt hard naar een nieuwe invulling gezocht. Stadsherstel is op zoek naar een nieuwe ondernemer. Ook heeft Ymere het verzoek gehad om de horeca te ondersteunen. Deze verzoeken hebben wij afgewezen, omdat wij als woningcorporatie geen commerciële ondernemer(s) sponsoren.

Theaterstraat

Ook de Theaterstraat aan de rechterzijde van het plein (Zonneweg 46 en Zonneplein 2-6) is een middel om levendigheid op het plein terug te brengen. Kwartiermaakster Sabine Pater is coördinator van de Theaterstraat. Zij zorgt met haar team voor passende programmering voor bewoners en ondernemers uit Tuindorp Oostzaan.

Heeft u ideeën/ denkt u mee?

Er is nog zoveel meer te wensen en de buurt bruist van de ideeën. Eén van de wensen is een terugkerende markt. Maar wat voor markt? De een wil een biomarkt, de ander een lapjesmarkt, weer een ander een kunstmarkt. Alle betrokkenen worden uitgenodigd om elkaar daarin te vinden. Daarvoor wordt een klankbordgroep gevormd. Heeft u interesse? Meld u zich aan bij John Stravers (Zonneplein 8) of via de e-mail info@straversonline.nl.

Theaterstraat: bijdrage aan de levendigheid

Eén van de wapens in de strijd voor meer levendigheid op het Zonneplein is de Theaterstraat. Net als in andere delen van Noord verbindt stichting Broedstraten kunst met de buurt. Met twee theaterzalen op het Zonneplein, lag een 'Theaterstraat' voor de hand. Sabine Pater is de kwartiermaker van de Theaterstraat. Veel buurtgenoten zijn nieuwsgierig wat dat nou inhoudt, zo'n Theaterstraat.

Een misverstand is dat het hele plein zal worden overgenomen door theatermakers. Dat is niet zo. Sabine: 'Ik zit op Zonneplein 4 met vijftien theatermakers. Verder maken we gebruik van Theaterstudio Zonneplein, waar Peter Faber zit. We hebben ook een repetitieruimte op Zonneweg 46. Het plein zelf kan dus verder anders ingevuld worden.'

'Zoals je ziet, zijn we nog aan het inrichten. Waarschijnlijk gaan we eind mei echt open. We beginnen net met plannen maken, zoals samenwerken met het Over 't IJ-festival en straattheaterfestival SinIn. Buurtbewoners zijn ook van harte welkom om met ideeën aan te kloppen.'



Sabine Pater van de Theaterstraat



Zeepkistactie voor het Zonneplein

Zonneplein in het nieuws!

Half februari jl. ging er een schok door Tuindorp Oostzaan: lunchroom het Zonnehuis sluit per 1 maart.

Als reactie daarop werd bewonersgroep *Fijn Zonneplein* opgericht, die zich sterk maakt voor het behoud van het Zonnehuis voor de buurt. Op 25 februari werden meer dan 500 handtekenin-

gen verzameld en bewoners zongen een lied op de stoep van het Zonnehuis.

De bewonersgroep is in gesprek met alle betrokken partijen, zoals Stadsdeel Noord, Stadsherstel, Ymere en het Open Podium Muziek. Op 4 maart organiseerden zij een zeepkistactie waarbij iedereen zijn ideeën voor het Zonneplein mocht uiten. Lees meer over de initiatieven op: www.fijnzonneplein.wordpress.com

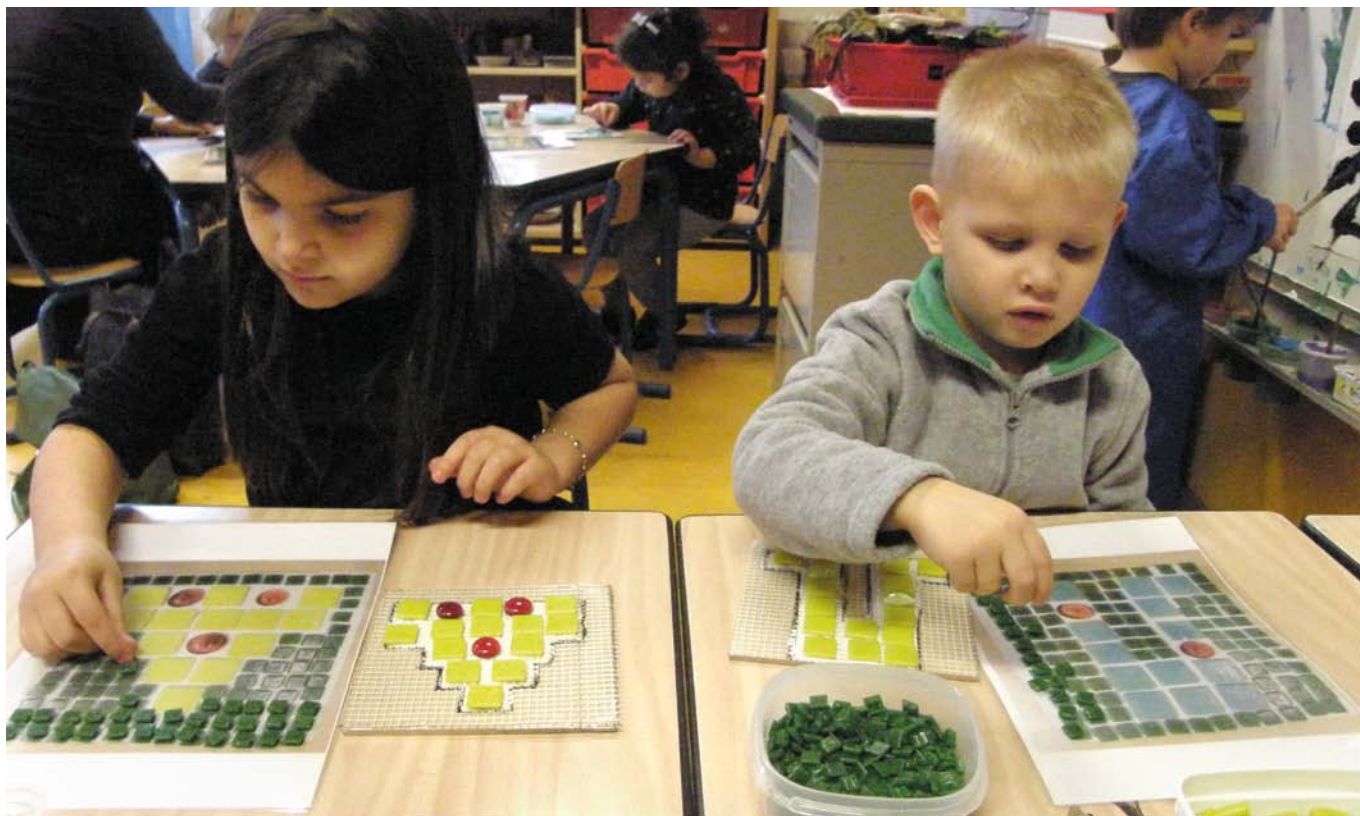
Creatieve en ambachtelijke ondernemers gezocht!

Bent u of kent u een creatieve en/of ambachtelijke ondernemers die zich willen vestigen op het Zonneplein?

Neem dan contact op met Koen Voskuyl van Ymere via 020 561 97 09 of per email k.voskuyl@ymere.nl

Stadsherstel Amsterdam zoekt...

Verhuurder Stadsherstel Amsterdam is per direct op zoek naar een huurder voor het Zonnehuis in Tuindorp Oostzaan, die zowel de Grote Zaal als de horeca in de rechtervleugel kan exploiteren als podium voor concerten, theatervoorstellingen, cultureel-educatieve activiteiten, recepties, zakelijke ontvangsten etc. Ondernemers die belangstelling hebben kunnen zich voor meer informatie wenden tot Peter Goutbeek, telefonisch op 020 520 00 60 of per e-mail: p.goutbeek@stadsherstel.nl.



Aan het werk in het Maakmuseum

STEENGOED: Verhalen uit de buurt herleven in mozaïek

In maart beginnen kinderen van de Poolster school met het verzamelen van scherven en van verhalen uit de buurt. Van de verhalen maken ze samen met het Maakmuseum tekeningen en verwerken die tot mozaïekschilderingen. Die komen op de pui van de school en op een bijzondere tafel in de speeltuin aan het Plejadenplein. Op woensdag 20 juni worden de mozaïeken feestelijk gepresenteerd samen met de eerder ontworpen sanitairblokken in de school. Ook krijgt de buitenzijde van de school een schilderbeurt. De mozaïeken vormen dan een prachtige aanleiding om de verhalen uit de buurt weer aan elkaar te vertellen. Wie een tip heeft om aan meer gebroken steengoed, zoals gebroken tegels, plattenpoten of kapotte plavuizen te komen, kan bellen met Lilian Janssen via (020) 6315870.

Uittips Zonnehuis

Programmering Peter Faber in de Blauwe Zaal van het Zonnehuis (Theaterstudio Zonneplein).

Elke dag vinden er repetities plaats van Broedstraten. Elke maandagavond zijn er repetities met jongeren in voorbereiding van een Zomertoernee (*Peter Faber Stichting*). Elke week opnames voor de actualiteitenrubriek 'Waarom? Daarom!' (*Peter Faber Stichting*)

Elke laatste zondag van de maand:

- 's ochtends auditie/presentatie/sollicitatietraining
- 's middags kindervoorstellingen 'Hallo Kampioen': elke maand nieuwe avonturen 'Eng, gemeen en zielig' maar de kampioen wint.
- 's avonds interactief programma met gasten: 'Faber Live' met het laatste nieuws over 'Liefde, leven en lachen' uit buurt, binnen en buitenland.

Contact

Heeft u vragen over de winkelruimtes van Ymere?

Neem dan contact op met Koen Voskuyl 020 561 97 09 of per email k.voskuyl@ymere.nl

Heeft u vragen over de Theaterstraat van Stichting Broedstraten?

Neem dan contact op met Sabine Pater via sabine@broedstraten.nl 06 45 31 04 49.